



Тульская область
Муниципальное образование город Тула
Тульская городская Дума
5-го созыва

71-е очередное заседание

РЕШЕНИЕ

от 24.07.2019

№ 71/1681

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, на территории в районе Веневского шоссе в Пролетарском районе города Тулы, с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 08.07.2019

Руководствуясь статьями 31 - 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Тула, учитывая заключение о результатах публичных слушаний от 08.07.2019, Тульская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, следующие изменения:

1.1. В приложении 1 к Правилам землепользования и застройки муниципального образования город Тула «Карта градостроительного зонирования» изменить на территории в районе Веневского шоссе в Пролетарском районе города Тулы зону застройки среднеэтажными жилыми домами Ж-3 на зону застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2 (приложение 1).

1.2. Приложение 1 «Карта градостроительного зонирования» Правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула дополнить приложением «Сведения о границах территориальных зон» (приложение 2).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации города Тулы - начальника управления градостроительства и архитектуры и постоянную комиссию Тульской городской Думы по инвестиционной политике, строительству и развитию предпринимательства.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании муниципального образования - бюллетене «Официальный вестник муниципального образования город Тула».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах муниципального образования город Тула (<http://www.pracity.tula.ru>), Тульской городской Думы и администрации города Тулы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования город Тула



Ю.И. Цкипури

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
территориальная зона Ж-1 Зона застройки малоэтажными жилыми домами		
<small>(наименование объекта, местоположение границ которого описано)</small>		
№ п/п	Содержание	Номера листов
1	1	3
1	Сведения об объекте	3
2	Сведения о местоположении границ объекта	4
3	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	9
4	План границ	

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

территориальная зона - Зона застройки малоэтажными жилыми домами Ж-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальная зона Зона застройки малоэтажных жилых домов Ж-2 <small>(наименование объекта, местоположение границ, метод определения)</small>		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Тульская область, г.Тула, Пролетарский район, в районе Веземского шоссе
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	320773±198 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажных жилых домов Ж-2 <small>(наименование объекта, местоположение границ, метод определения)</small>					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <i>Местная МСК-71.1</i>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Δ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	748761,46	264206,68	Картометрический метод	0,10	-
2	748782,67	264228,49	Картометрический метод	0,10	-
3	748818,03	264239,70	Картометрический метод	0,10	-
4	748854,67	264248,25	Картометрический метод	0,10	-
5	748837,50	264275,38	Картометрический метод	0,10	-
6	748847,83	264279,68	Картометрический метод	0,10	-
7	748864,35	264290,65	Картометрический метод	0,10	-
8	748879,89	264324,98	Картометрический метод	0,10	-
9	748889,09	264388,18	Картометрический метод	0,10	-
10	748884,26	264410,82	Картометрический метод	0,10	-
11	748867,78	264461,84	Картометрический метод	0,10	-
12	748859,24	264506,42	Картометрический метод	0,10	-
13	748858,48	264527,55	Картометрический метод	0,10	-
14	748858,02	264540,44	Картометрический метод	0,10	-
15	748844,41	264585,10	Картометрический метод	0,10	-
16	748838,80	264583,33	Картометрический метод	0,10	-
17	748824,72	264599,18	Картометрический метод	0,10	-
18	748816,89	264599,29	Картометрический метод	0,10	-
19	748788,49	264617,95	Картометрический метод	0,10	-
20	748771,48	264614,31	Картометрический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
(наименование объекта, местоположение границ и метод измерения)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
21	748765,25	264609,83	Картометрический метод	0,10	-
22	748760,03	264606,07	Картометрический метод	0,10	-
23	748751,47	264599,91	Картометрический метод	0,10	-
24	748744,43	264594,84	Картометрический метод	0,10	-
25	748734,52	264587,70	Картометрический метод	0,10	-
26	748725,36	264581,11	Картометрический метод	0,10	-
27	748714,84	264576,06	Картометрический метод	0,10	-
28	748708,50	264583,96	Картометрический метод	0,10	-
29	748708,61	264591,81	Картометрический метод	0,10	-
30	748725,75	264607,19	Картометрический метод	0,10	-
31	748736,32	264616,16	Картометрический метод	0,10	-
32	748733,82	264626,58	Картометрический метод	0,10	-
33	748706,76	264645,25	Картометрический метод	0,10	-
34	748666,68	264665,35	Картометрический метод	0,10	-
35	748664,17	264666,28	Картометрический метод	0,10	-
36	748622,56	264681,67	Картометрический метод	0,10	-
37	748575,78	264688,90	Картометрический метод	0,10	-
38	748538,09	264694,66	Картометрический метод	0,10	-
39	748453,36	264695,93	Картометрический метод	0,10	-
40	748429,89	264694,97	Картометрический метод	0,10	-
41	748326,89	264692,60	Картометрический метод	0,10	-
42	748178,34	264687,95	Картометрический метод	0,10	-
43	748129,91	264686,44	Картометрический метод	0,10	-
44	748105,61	264686,27	Картометрический метод	0,10	-
45	748044,59	264685,85	Картометрический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
(наименование объекта, местоположение границ и метод измерения)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
46	747973,54	264685,35	Картометрический метод	0,10	-
47	747995,01	264574,14	Картометрический метод	0,10	-
48	748152,07	264572,37	Картометрический метод	0,10	-
49	748172,05	264545,52	Картометрический метод	0,10	-
50	748185,35	264488,57	Картометрический метод	0,10	-
51	748184,42	264470,65	Картометрический метод	0,10	-
52	748165,21	264437,61	Картометрический метод	0,10	-
53	748177,56	264423,30	Картометрический метод	0,10	-
54	748251,54	264454,76	Картометрический метод	0,10	-
55	748239,48	264493,99	Картометрический метод	0,10	-
56	748241,46	264521,43	Картометрический метод	0,10	-
57	748270,90	264568,06	Картометрический метод	0,10	-
58	748295,17	264582,00	Картометрический метод	0,10	-
59	748314,98	264579,68	Картометрический метод	0,10	-
60	748346,22	264541,23	Картометрический метод	0,10	-
61	748372,92	264535,95	Картометрический метод	0,10	-
62	748406,01	264517,15	Картометрический метод	0,10	-
63	748488,58	264640,01	Картометрический метод	0,10	-
64	748570,51	264509,91	Картометрический метод	0,10	-
65	748560,00	264498,15	Картометрический метод	0,10	-
66	748547,36	264495,29	Картометрический метод	0,10	-
67	748506,87	264495,45	Картометрический метод	0,10	-
68	748492,31	264486,20	Картометрический метод	0,10	-
69	748456,02	264452,74	Картометрический метод	0,10	-
70	748322,56	264524,71	Картометрический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажных жилых домов
(для объектов, имеющих границы территории объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
71	748300,98	264551,88	Картометрический метод	0,10	-
72	748276,88	264530,29	Картометрический метод	0,10	-
73	748270,51	264516,27	Картометрический метод	0,10	-
74	748268,90	264487,94	Картометрический метод	0,10	-
75	748271,14	264476,56	Картометрический метод	0,10	-
76	748284,87	264448,80	Картометрический метод	0,10	-
77	748295,70	264433,22	Картометрический метод	0,10	-
78	748303,13	264426,49	Картометрический метод	0,10	-
79	748346,98	264424,52	Картометрический метод	0,10	-
80	748376,67	264413,19	Картометрический метод	0,10	-
81	748387,93	264401,06	Картометрический метод	0,10	-
82	748391,19	264391,31	Картометрический метод	0,10	-
83	748391,50	264379,96	Картометрический метод	0,10	-
84	748387,37	264363,17	Картометрический метод	0,10	-
85	748373,75	264353,05	Картометрический метод	0,10	-
86	748354,55	264344,92	Картометрический метод	0,10	-
87	748338,43	264343,69	Картометрический метод	0,10	-
88	748326,69	264344,76	Картометрический метод	0,10	-
89	748313,38	264352,73	Картометрический метод	0,10	-
90	748266,74	264385,56	Картометрический метод	0,10	-
91	748229,02	264409,87	Картометрический метод	0,10	-
92	748182,65	264394,22	Картометрический метод	0,10	-
93	748358,50	264117,23	Картометрический метод	0,10	-
94	748363,82	264118,22	Картометрический метод	0,10	-
95	748387,21	264123,47	Картометрический метод	0,10	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажных жилых домов
(для объектов, имеющих границы территории объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
96	748419,50	264125,16	Картометрический метод	0,10	-
97	748455,73	264115,58	Картометрический метод	0,10	-
98	748477,26	264109,26	Картометрический метод	0,10	-
99	748512,49	264102,03	Картометрический метод	0,10	-
100	748538,08	264101,22	Картометрический метод	0,10	-
101	748563,38	264098,26	Картометрический метод	0,10	-
102	748598,68	264103,44	Картометрический метод	0,10	-
103	748633,18	264121,71	Картометрический метод	0,10	-
104	748656,58	264143,87	Картометрический метод	0,10	-
105	748678,74	264165,32	Картометрический метод	0,10	-
106	748700,00	264194,53	Картометрический метод	0,10	-
107	748712,97	264209,43	Картометрический метод	0,10	-
108	748733,15	264231,01	Картометрический метод	0,10	-
109	748742,08	264237,46	Картометрический метод	0,10	-
1	748761,46	264206,68	Картометрический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальная зона Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами
(в границах территории, установленной границами территории)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

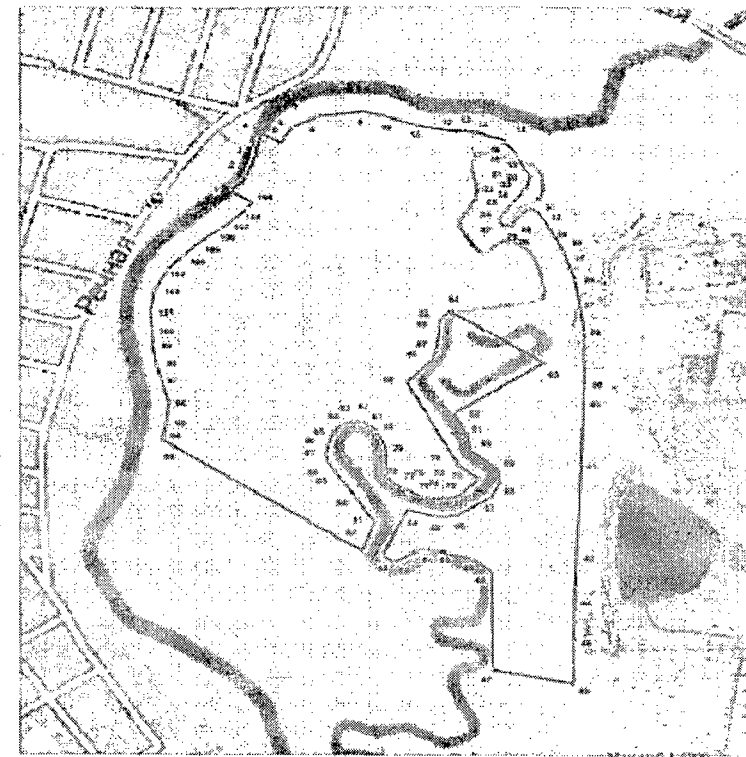
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _{ср}), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _{ср}), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

План границ объекта



Символическое изображение знаков и обозначений

- 4 — характерные точки границ территории
- — граница объекта

